

東京都は、2050年ゼロエミッション東京の実現に向け、省エネ性能に優れ、再生可能エネルギーを活用した環境性能の高い住宅の普及を推進しています。

特に、中層共同住宅の木造化はCO₂の発生抑制につながり、脱炭素化に寄与する有効な手段です。

そこで、今後増加が見込まれる中層共同住宅の建替えを見据え、中層共同住宅の設計・建設の担い手である設計事務所や工務店の皆様を対象に、講習会を開催いたします。

全6回の講習会を受講することで、中層木造共同住宅の設計・施工の実務に必要な知識を習得していただくことができます。是非本講習会にお申込みください。

○主 催：東京都住宅政策本部民間住宅部計画課

○対象者：東京都省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム会員団体の設計者、施工者の方

※東京都省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム会員団体のリストは[こちら](#)

（参加条件：受講後、中層木造共同住宅の設計、建設を行った場合には、都へ報告すること。）

○定 員：50名（先着順）

○受講料：**無料**

○講習会の内容（令和8年8月から令和9年2月まで合計6回、詳細は次頁参照）

中層木造共同住宅が設計でき、施工者に発注等が可能な技術者を育成する内容（概要）

- ・概論（国産木材利用の意義、環境の観点、基準法改正 等）
- ・構法計画の基本事項、構造計画上の留意事項、設計プロセス
- ・中大規模木造建築の設計、木質系材料
- ・木造建築の省エネ、遮音の特徴と設計
- ・防耐火規定の概要、告示の例示仕様（1 時間準耐火構造、75 分準耐火構造）
- ・燃えしろ設計、接合部の防耐火、軸組構法による事例
- ・賃貸住宅の事業収益、損益分岐など
- ・中層木造共同住宅の事例紹介

○講習会場：（一社）東京都建築士事務所協会 会議室（東京都新宿区新宿5-17-17 渡菱ビル3階）

※ウェブ配信は行いません。

○申込方法

以下のURL又は右記QRコードよりアクセスの上、お申込み下さい。

<https://forms.office.com/r/OWaHdspXpy>

○申込締切：**前期：令和8年7月30日（木） 17時まで**

※定員になり次第、期限にかかわらず受付を締め切らせていただきます。

○注意事項

・原則として全6回の講習会全ての受講をお願い致します。

・令和7年度の本講習の受講者の方は、未修了でもお申込みはできません。

・お申し込み後の事情により、講習会当日に欠席された場合については、別途の方法で受講の機会を提供させていただきます。詳細は改めてお知らせ致します。

・各講習終了後、受講確認も兼ねたアンケートへの回答をお願いします。

○その他

同様の内容にて別途後期日程を設定し、募集を行う予定です。

【受講申込フォーム】令和8年度中層木造共同住宅の設計講習会（前期）



【講習内容・日時】

第1回	講習日時	前期:8月7日(金)13時~16時10分 受付時間:12時30分~12時55分
	講習内容	①中大規模木造建築概論(国産木材利用の意義、環境の観点、基準法改正等)
	講師	大橋好光(木を活かす建築推進協議会 代表理事/東京都市大学 名誉教授)
	講習内容	②中大規模木造建築の構法計画の基本事項、構造計画上の留意事項、設計プロセス
	講師	大倉靖彦(株)アルセッド建築研究所 代表取締役副所長)
第2回	講習日時	前期:10月13日(火)13時~16時10分 受付時間:12時30分~12時55分
	講習内容	①中大規模木造建築の設計
	講師	八木敦司(株)スタジオ・クハラ・ヤギー級建築士事務所 代表取締役)
	講習内容	②中大規模木造建築に使用する木質系材料
	講師	小林研治(東京大学大学院農学生命科学研究科 准教授)
第3回	講習日時	前期:10月29日(木)13時~16時10分 受付時間:12時30分~12時55分
	講習内容	①木造建築の省エネ~断熱の理論と実践~
	講師	久保田博之(株)プレスト建築研究所)
	講習内容	②木造建築の遮音の特徴と設計
	講師	平光厚雄(国土交通省国土技術政策総合研究所 住宅研究部 住宅性能研究官)
第4回	講習日時	前期:12月2日(水)13時~16時10分 受付時間:12時30分~12時55分
	講習内容	防耐火規定の概要、告示の例示仕様(1時間準耐火構造、75分準耐火構造)
	講師	安井昇(桜設計集団一級建築士事務所 代表)
第5回	講習日時	前期:令和9年1月8日(金)13時~16時10分 受付時間:12時30分~12時55分
	講習内容	燃えしろ設計、接合部の防耐火、軸組構法による事例(準耐火建築物)
	講師	安井昇(桜設計集団一級建築士事務所 代表)
第6回	講習日時	前期:令和9年2月18日(木)13時~16時10分 受付時間:12時30分~12時55分
	講習内容	①賃貸住宅の事業収益、損益分岐など
	講師	仲田正徳(首都圏不燃建築公社 常任参与 賃貸経営支援部長)
	講習内容	②中層木造共同住宅の事例紹介
	講師	池田浩和(岡庭建設(株) 専務取締役)



○事務局(問い合わせ先)

(一社) 東京都建築士事務所協会 担当: 島崎

メール: jimu17@taaf.or.jp

電話番号: 03-3203-2601