

# 『既存ストックの再生における 法適合化の実務と可能性』

スクラップアンドビルドの時代は終焉を迎え、空き家対策のみならず、カーボンニュートラルの実現においても、ストック活用は、益々、その必要性が高くなっています。しかしながら、実際のストック活用においては、建築基準法関係規定への法適合が求められ、その実現には、まだまだハードルが高い側面があります。そこで、第46回東京建築賞において、リノベーション賞及び一般一類部門優秀賞を受賞された「ミナガワビレッジ」を設計された(株)再生建築研究所代表取締役神本豊秋様をお呼びして、多くの再生建築の実例プロジェクトから、その実現に至った経緯について、特に、建築基準法関係規定への適合について、詳しいご説明をお伺いする機会とする。



撮影：Kenta Hasegawa

## 講師・プログラム

- 1, 15:00~15:20 建築基準法関係規定(単体規定、集団規定、既存不適格、遡及適用など)  
(一社)東京都建築士事務所協会 法制委員会オブザーバー 磯永 聖次 氏
- 2, 15:30~17:00 実例紹介(ミナガワビレッジ、神田錦町オフィスビル、HAMACHO FUTURE LAB、  
COERU 渋谷イースト、COERU 渋谷道玄坂 ほか)  
(株)再生建築研究所 代表取締役 神本 豊秋 氏

日時： 2026年2月17日(火) 15:00~17:00  
場所： 東京都建築士事務所協会会議室+WEB  
受講料： 会員 無料 非会員 3,000円

建築CPD申請予定

※(一社)東京都建築士事務所協会の正会員・賛助会員はこのサイトからは申込できません。12月22日にお送りしておりますメールに記載のありますURLよりお申し込みください。

### 1)Web参加の場合(定員100名)

① 下記(ピーティックス)よりお申し込みください(仮)

<https://peatix.com/event/4750907/view>

②事務局にて受講料お振込みの確認ができた方から順に、本申込用URLをお送りいたします。

※お振込み後の返金は致しかねますのでご了承ください

③事務局にて申し込みの確認\*1ができた方から順に、受講用ZOOMウェビナーメール\*2が届きます。

当該メールの受信を以て、本申込完了となります。

※1申込内容の確認には複数営業日かかる場合がございます。

※2 no-reply@zoom.us のメールアドレスから届きます。

### 2)会場参加の場合(会場(一社)東京都建築士事務所協会)(定員50名)

①以下の申込フォームよりお申し込みください。

URL <https://x.gd/U3Ohx>

②当日会場で受講料をお支払いください(お釣りの出ないようお持ちください) ※お申込み締め切りは令和8年2月3日(火)とさせていただきます

## 申込方法

## 問い合わせ先・申込先

(一社)東京都建築士事務所協会 担当 林、亀田 TEL: 03-3203-2601 mail: jim25@taaf.or.jp